



Zpráva nezávislého auditora

o ověření účetní závěrky

k 31. 12. 2019 společnosti

WOOD SEEDS s.r.o.

Zpráva nezávislého auditora pro společníky společnosti WOOD SEEDS s.r.o.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti WOOD SEEDS se sídlem Nýřanská 1290/30, 323 00 Pízeň, identifikační číslo 081 82 281 (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2019, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2019 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti WOOD SEEDS s.r.o. k 31.12.2019 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2019 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Zdůraznění skutečnosti

Upozorňujeme na skutečnost uvedenou v příloze v účetní závěrce pasáž „Významné události mezi rozvahovým dnem a dnem vyhotovení účetní závěrky“, popisující vliv pandemické situace na Společnost, jež nastala na počátku roku 2020. V souvislosti s touto situací lze očekávat snížení plánovaných výnosů v rozsahu, který ovšem nezakládá významnou (materiální) nejistotu týkající se nepřetržitého trvání podniku. Náš výrok není touto záležitostí modifikován.

Odpovědnost jednatele Společnosti za účetní závěrku

Jednatel Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je jednatel Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy jednatel plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a

získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti vedení Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitosti trvání při sestavení účetní závěrky vedením a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat jednatele mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.


Statutární auditor odpovědný za zakázku

Ing. Hana Patočková je statutárním auditorem odpovědným za audit účetní závěrky společnosti WOOD SEEDS s.r.o. k 31. 12. 2019, na jehož základě byla zpracována tato zpráva nezávislého auditora.

BDO Czech Republic s.r.o., Nádražní 344/23, 150 00 Praha 5, evidenční číslo 462

V Plzni, dne 18.5.2020


Ing. Miroslav Janděčka
jednatel


Ing. Hana Patočková
auditor, evidenční č. 1456

ROZVAHA

k. 3 1 . 1 2 . 2 0 1 9

v tisících Kč

IČ	0	8	1	8	2	2	8	1
----	---	---	---	---	---	---	---	---

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

WOOD SEEDS

s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Nýřanská 1290/30

Plzeň

323 00

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	001	594	0	594	200
C.	Oběžná aktiva	037	23	0	23	200
C.IV.	Peněžní prostředky	075	23	0	23	200
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	077	23	0	23	200
D.	Časové rozlišení aktiv	078	571	0	571	0
D.1.	Náklady příštích období	079	571	0	571	0

Označ.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto
	PASIVA CELKEM	001	594	200
A.	Vlastní kapitál	002	187	200
A.I.	Základní kapitál	003	200	200
A.I.1.	Základní kapitál	004	200	200
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	021	-13	0
B.+C.	Cizí zdroje	023	407	0
C.	Závazky	029	407	0
C.I.	Dlouhodobé závazky	030	226	0
C.I.9.	Závazky - ostatní	041	226	0
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	042	194	0
C.I.9.3.	Jiné závazky	044	32	0
C.II.	Krátkodobé závazky	045	181	0
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	051	181	0

Sestaveno dne: 31.3.2020	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárním orgánem účetní jednotky, poznámka
Právní forma společnost s ručením omezeným účetní jednotky:	BENEŠ ADAM, jednatel
Předmět podnikání: Zpracování dřeva, výroba dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků, kromě nábytku	
Pozn.:	



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

k. 3 1 . 1 2 . 2 0 1 9

Od: 21.5.2019 Do: 31.12.2019

v tisících Kč

IČ 0 8 1 8 2 2 8 1

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

WOOD SEEDS

S.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Nýřanská 1290/30

Plzeň

323 00

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
A.	Výkonová spotřeba	003	11	0
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	005	1	0
A.3.	Služby	006	10	0
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-)	030	-11	0
K.	Ostatní finanční náklady	047	2	0
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	048	-2	0
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	049	-13	0
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	053	-13	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	055	-13	0

Sestaveno dne: 31.3.2020	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma společnosti s ručením omezeným účetní jednotky:	BENEŠ ADAM, jednatel
Předmět podnikání: Zpracování dřeva, výroba dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků, kromě nábytku	
Pozn.:	

Příloha v účetní závěrce § 39 vyhl. č. 500/2002 Sb.

Pokud není uvedeno jinak, jsou veškeré finanční údaje uvedeny v tisících Kč, dále jen TCZK.
Ve výkazu rozvaha je v minulém období uveden stav ze zahajovací rozvahy k 20.5.2019.

Název a sídlo účetní jednotky

WOOD SEEDS s.r.o.
Nýřanská 1290/30, 32300 Plzeň

Údaje o účetní jednotce

IČ: 08182281
Zapsána u: Krajský soud v Plzni
Zapsána do OR dne: 20.5.2019
Právní forma: SPOLEČNOST S RUČENÍM OMEZENÝM
V likvidaci: Ne
Předmět podnikání: Lesní hospodářství a jiné činnosti v oblasti lesnictví
Rozvahový den: 31.12.2019
Okamžik sestavení účetní závěrky: 31.3.2020
Spisová značka: C 37853

Použité obecné účetní zásady a metody

Účetní zásady

Společnost účtuje v soustavě účetnictví dle zákona 563/1991 Sb. o účetnictví, českých účetních standardů a souvisejících předpisů.

Účetní metody

Společnost zatím nezačala plnou činnost, tudíž zatím nebylo účtováno ani o zásobách, ani investičním majetku, pouze o pohybu peněz na bankovních účtech.

Splatná daň

Splatná daň zahrnuje odhad daně vypočtený z daňového základu s použitím daňové sazby platné v první den účetního období a veškeré doměrky a vratky za minulá období.

Časové rozlišení

Společnost vykazuje časové rozlišení aktiv a pasiv nadále v části časového rozlišení aktiv (D) a časového rozlišení pasiv (D).

Informace doplňující a rozvádějící položky v účetních výkazech

Průměrný přepočtený stav zaměstnanců 0

Souhrnná výše závazků z obchodních vztahů ve lhůtě splatnosti je k 31.12.2019 rovna 181 TCZK.

Závazky ke společníkům představují vklady společníka přijaté od založení společnosti. Celková výše k 31.12.2019 je rovna 194 TCZK.

Společnost neeviduje k 31.12.2019 žádné závazky, které mají dobu splatnosti delší než 5 let.

Náklady příštích období se vztahují k výdajům vynaloženým na plánovanou emisi dluhopisů. Souhrnná výše k 31.12.2019 je 572 TCZK.

Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

Koncem roku 2019 se poprvé objevily zprávy z Číny týkající se COVID-19 (koronavirus). V prvních měsících roku 2020 se virus rozšířil do celého světa a způsobil rozsáhlé ekonomické škody. V době sestavení této účetní závěrky vláda ČR přijala opatření v souvislosti se šířením viru SARS-CoV-2. Z důvodu prozatímní přípravy na realizaci činností Společnosti v oblasti nákupu pozemků a hospodaření v lesích vedení nezaznamenalo prozatím žádný vliv na její činnost. Společnost pokračuje v přípravě na realizaci své podnikatelské činnosti bez omezení. Vedení Společnosti bude pokračovat v monitorování možného potenciálního dopadu na svoji budoucí činnost a podnikne veškeré možné kroky ke zmírnění jakýchkoliv negativních účinků na Společnost.

Vedení Společnosti zvážilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a plánované podnikání a dospělo k závěru, že nebudou mít významný vliv na trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31.12.2019 zpracována za předpokladu, že Společnost bude nadále pokračovat ve své činnosti.

Návrh na rozdělení hospodářského výsledku

Jednatel společnosti navrhuje, aby ztráta zjištěná ze schválené účetní závěrky za kalendářní rok 2019 byla převedena na účet ztráty minulých let.

Podpisový záznam statutárního orgánu

Podpisový záznam účetní jednotky

.....

.....